SENA REGIONAL NARIÑO

AGENCIA FRONT OFFICE DE LA SEDE IPIALES

ACTA DE VENCIDAD ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

CONTRATO (No. / NOMBRE): CO1.PCCNTR.8206364 de 2025

CONTRATISTA: JESUS ESTEBAN LOPEZ CAICEDO

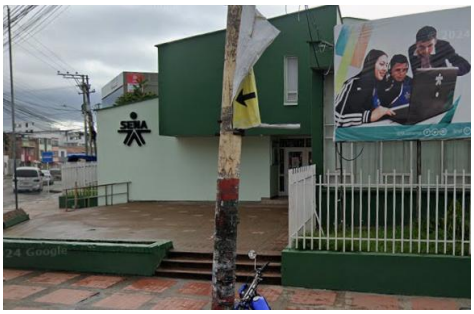
FECHA INICIO CONTRATO: 21 DE AGOSTO DE 2025

FECHA FINALIZACIÓN: 05 DE DICIEMBRE DE 2025

FECHA ACTA VENCIDAD: 24 DE AGOSTO DE 2025

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA(Foto)











2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	X Urbano	□ Rural	**Barrio/ Corregimiento**	Avenida panamericana ipiales	
Dirección	Carrera 8 No. 23-117				
Matricula inmobiliaria		**Cedula catastral**			
Tipo de Construcción	X Concreto	X Ladrillo	□ Bloque	□ Prefabricado	□ Bahareque
	□ Madera	□ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	□ Residencial	□ Comercial	X Institucional	□ Industrial	□ Lote sin edificar
	□ Recreacional	□ Bien Cultural	□ En Construcción	□ Lote Baldío	□ Otro:
Longitud de frente		Mts.	**Numero de niveles (pisos)**		

3. DATOS PROPIETARIO		**3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR**	
Nombre	SENA-Ipiales	**Nombre**	SENA-Ipiales
Cedula		**Cedula**	

Dirección	Carrera 8 No. 23-117		**Dirección**	Carrera 8 No. 23-117	
Celular / Tel. fijo	7304656		**Celular / Tel. fijo**	7304656	
C. Electrónico			**C. Electrónico**		
Notificación E-mail	X Si	□ No	**Notificación E-mail**	X Si	□ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS

Electricidad	X Si	□ No	**Observaciones**
Gas domiciliario	X Si	□ No	
Teléfono Fijo	X Si	□ No	
Agua	X Si	□ No	
Acueducto	X Si	□ No	
Alcantarillado	X Si	□ No	
Recolectores	X Si	□ No	
Televisión cable	X Si	□ No	
Otro	□ Si	□ No	Cual:

5. ACCESOS

Puertas Garaje	□ Si	□ No
Uso	□ Garaje	□ Comercial
Garaje	□ Si	□ No
En uso	□ Si	□ No
Ramplas especiales	X Si	□ No
Antejardín	X Si	□ No

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registrofotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	X Buena	□ Regular	□ Mala	**Pintura**	X Buena	□ Regular	□ Mala
Puertas	X Buena	□ Regular	□ Mala	**Viga canal**	□ Buena	□ Regular	□ Mala
Rejas	□ Buena	X Regular	□ Mala	**Anden**	□ Buena	X Regular	□ Mala
Pisos	□ Buena	X Regular	□ Mala	**Grietas y fisuras**		□ Si	X No

Humedades	X Si	□ No	**Hundimiento de Pisos**	□ Si	X No	**Desplazamiento**	□ Si	X No

6.2 INTERIOR

Muro	X Ladrillo	□ Bahareque	□ Revoque sin pintar	R Revoque con pintura	□ Otro

Estado	X Buena	□ Regular	□ Mala	**Pintura**	X Buena	□ Regular	□ Mala

Humedad	□ **Si**	X **No**	**Desplazamiento**	□ **Si**	X **No**	**Grietas y fisuras**	□ **Si**	X **No**

Pisos	□ Concreto	□ Esmaltado	□ Madera	X Baldosa	□ Tierra	□ Otro:	Cual:

Estado	X Buena	□ Regular	□ Mala	**Hundimiento**	□ Si	X No	**Desplazamiento**	□ Si	X No

Puertas	X Metálicas	□ Madera	□ Otro	**Estado**	X Buena	□ Regular	□ Mala
Cielorraso	□ No hay	□ Madera	X Placa	**Estado**	X Buena	□ Regular	□ Mala

Estado	□ Buena	□ Regular	□ Mala	**Hundimiento**	□ Si	X No	**Desplazamiento**	□ Si	X No

Cubierta	X Asbesto	□ Zinc	□ Asfalto	□ Concreto	□ Madera	□ Teja plástica

Estado	□ Buena	X Regular	□ Mala	**Hundimiento**	□ Si	X No	**Desplazamiento**	□ Si	X No

Humedad	□ Si	X No		**Grietas y fisuras**	X Si	□ No

Instalaciones eléctricas	□ Empotradas	X Expuestas	**Instalaciones hidrosanitarias**	X Empotradas	□ Expuesta				
Estado	X Buena	□ Regular	□ Mala	**Hundimiento**	□ Si	X No	**Desplazamiento**	□ Si	X No
Humedad	□ Si	X No		**Grietas y fisuras**	□ Si	X No			

7. OBSERVACIONES GENERALES

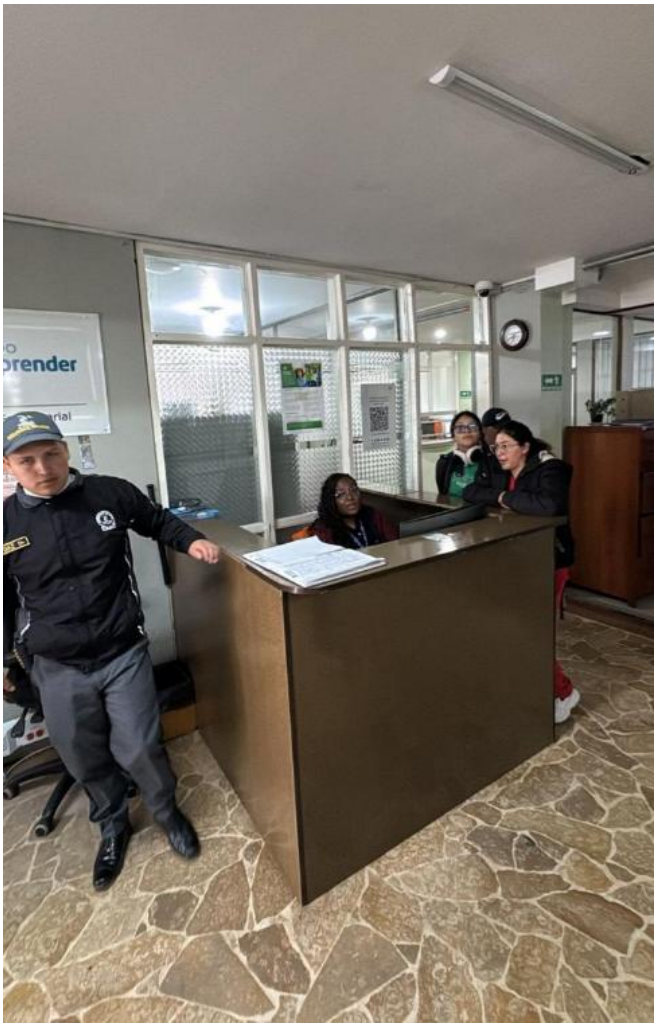
LOS AMBIENTES A INTERVENIR ESTAN EN BUENAS CONDICIONES FISICAS EN GENERAL, LOS CASOS PUNTUALES QUE SE VAN A INTERVENIR HACE PARTE DEL OBJETO DEL PROCESO.

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO





Agencia Pública DE EMPLEO EMPUJE	

	Natalia Erazo Guerrero
Representante Contratista: JESUS ESTEBAN LOPEZ CAICEDO	Supervisor Contrato: Natalia Alicia Erazo Guerrero
Identificación: 1.089.847.342 de Guaitarilla	Identificación: 1085899234
	Apoyo Técnico a la Supervisión: Lida Noguera Guerra
	Identificación: